



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

CAMERA DEPUTAȚILOR

LEGE

pentru reglementarea esteticii arhitecturale a clădirilor administrative din România

Parlamentul României adoptă prezenta lege

Art. 1. – Prezenta lege reglementează unele măsuri în materia construcțiilor cu scopul de a promova și consolida cultura arhitecturală a României prin stabilirea stilurilor arhitecturale ce trebuie utilizate pentru construirea unor clădiri pentru administrația publică și pentru domeniul cultural și educațional din România.

Art. 2. – (1) Construirea edificiilor administrative menționate în prezenta lege se realizează cu respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale prevăzute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și cu respectarea și integrarea elementelor și componentelor cultural-istorice ale stilurilor arhitecturale reprezentative.

(2) Autorizarea construirii edificiilor administrative menționate în prezenta lege se realizează cu respectarea prevederilor legale din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. – În înțelesul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) Stil arhitectural reprezentativ – orice stil arhitectural utilizat și consacrat pe teritoriul României până în anul 1947 inclusiv, semnificativ din punct de vedere arhitectural, istoric, artistic, etnografic, social și tehnic. Din această categorie fac parte, fără a ne limita la acestea, următoarele stiluri arhitecturale: Brâncovenesc, Neoromânesc, Neoclasic, Beaux Arts, Mediteranean, Art Deco, Modernist, Bauhaus, precum și variațiile acestora;
- b) Edificii administrative – clădirile de natură administrativă utilizate ca sedii ale ministerelor și altor organe centrale de specialitate subordonate Guvernului,



prefecturilor, primăriilor, consiliilor locale, consiliilor județene și instanțelor judecătorești care aparțin domeniului public și privat al statului și unităților administrativ-teritoriale.

Art. 4. – Autorizația de construire pentru construcțiile noi având destinația de edificii administrative, în înțelesul prezentei legi, se emite numai cu condiția edificării de construcții în stilurile arhitecturale reprezentative.

Art. 5. - Prevederile art. 4 se aplică și în cazul edificării construcțiilor noi având destinația de biblioteci și unități de învățământ din mediul urban care aparțin domeniului public și privat al statului și unităților administrativ-teritoriale.

Art. 6. – Autorizațiile de construire emise cu nerespectarea prevederilor art. 4 și art. 5 sunt lovite de nulitate.

Art. 7. – Pentru realizarea de lucrări de consolidare, modificare, extindere, reabilitare sau de reparare a construcțiilor existente cu destinația de edificii administrative, în înțelesul prezentei legi, și ale celor prevăzute la art. 5, construite în alte stiluri arhitecturale decât stilurile arhitecturale reprezentative, se analizează în faza de proiectare posibilitatea și fezabilitatea tehnico-economică a conversiei către un stil arhitectural reprezentativ.

Art. 8. – Prezenta lege intră în vigoare în termen de 30 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

Președintele Senatului

Președintele Camerei Deputaților